Schwengle:

'Ruimtelijk Ontwikkelingsplan activeren en respecteren'

ORANJESTAD — Volksgezondheid-minister Alex Schwengle wil dat het Ruimtelijk Ontwikkelingsplan (ROP) voor Aruba wordt geactiveerd, gemoderniseerd en gerespecteerd.

Dat zegt hij naar aanleiding van de zaak omtrent boutique hotel Ocean Z in Malmok, dat geen vergunningen bleek te hebben. De eigenaar en het Land verloren een rechtszaak van bewoners van Malmok, verenigd in Preserva Malmok. "Om deze zaken te vermijden, is het nodig dat het ROP actief gemaakt wordt", zegt de minister. Ook moeten de wetten voor het toestemming geven en vergunningen verlenen gemoderniseerd worden, omdat er nu tegenstrijdigheden in zitten. Inhoudelijk wil Schwengle niet op de zaak van Ocean Z ingaan.

Wel laat hij weten dat een horecavergunning altijd via hem verloopt. Ocean Z beschikte over geen enkele horecavergunning. Volgens Schwengle is er een 'checklist' gemaakt aan de hand van de wetgeving en moeten ingediende documenten van een organisatie, instantie of persoon daaraan voldoen om een vergunning te kunnen krijgen. "Het systeem voor het toekennen van een vergunning is gecompliceerd en de wet bevat tegenstrijdigheden, want de wetten zijn verouderd." Als voorbeeld geeft hij dat een minister een bestemmingsvergunning kan verlenen, hoewel binnen die vergunning sommige zaken onder een andere minister vallen. "Dat is geen boosaardigheid, maar gewoon zoals de regels zijn."

Omdat Aruba zeer dichtbevolkt is - er staan nu zo'n 109.000 inwoners geregistreerd - moet snel besloten worden of het ROP actief is of 'slaapt'. "We moeten goed bedenken wat we met Aruba willen. Gebieden waar kinderen veilig buiten spelen, daar moet geen appartementengebouw komen waar tot diep in de nacht gedronken wordt. Er moet geen onderneming komen die effect heeft op de rust in de wijk." Het ROP is daarvoor een goede basis, maar dat moet wel worden gerespecteerd, vindt Schwengle. Hij stelt voor om aan het ROP een vergunningstelsel te hangen, waarbij ook de typen ondernemingen genoemd moeten worden.